



CIRCOLARE INFORMATIVA

Novità fiscali

Scadenze

Adempimenti

Novità fiscali

Attestato Prestazione Energetica

Introdotta l'Attestato di Prestazione Energetica (APE), che da ora sostituirà l'Attestato di Certificazione Energetica (ACE).

L'Attestato di Prestazione Energetica è quel documento, redatto da tecnici qualificati e indipendenti, nel rispetto delle prescrizioni del D. Lgs 192/2005, che, attraverso specifici strumenti di calcolo, determina le prestazioni energetiche dell'immobile e prescrive eventuali raccomandazioni per il miglioramento delle stesse.

La durata dell'APE è di 10 anni a partire dal rilascio, dopo i quali deve essere rinnovato.

L'Attestato di Prestazione Energetica deve essere fatto redigere dal proprietario di un immobile di nuova costruzione o in caso di vendita o di locazione ad un nuovo affittuario. Esso deve essere reso disponibile al potenziale acquirente o alla persona interessata alla locazione, già in fase di avvio delle trattative e poi consegnato al momento della stipula del contratto, sia esso di vendita o di affitto.

Sistema di Interscambio flussi Dati (SID)

Il fisco è pronto a fare i controlli sui conti correnti nel rispetto della privacy. Acquisirà le informazioni che perverranno dagli operatori finanziari senza alcun intervento di personale umano e non avrà rapporti con altri sistemi di interscambio di dati.

Notifiche di Equitalia via Pec

Equitalia notifica le cartelle via Pec: Il servizio sperimentale prende il via in alcune regioni pilota, Lombardia, Toscana, Molise e Campania, la spedizione dell'atto impositivo avverrà mediante l'utilizzo della posta elettronica certificata

Nuovi importi marche da bollo

Al fine di finanziare la ricostruzione dell'Abruzzo si stabilisce l'aumento dell'importo della marca da bollo, da 1,81 euro a 2 euro e quella da 14,62 a 16 euro.

Srl semplificata

Nessun limite di età per poter costituire una srl semplificata è quanto si prevede, fra l'altro, nel decreto legge n. 76 del 28 giugno, c.d.DL Lavoro in merito alle nuove forme societarie introdotte nel nostro ordinamento lo scorso anno.

Con una modifica al comma 1 dell'art. 2463-bis c.c. viene previsto che la srl semplificata possa essere costituita da soci persone fisiche senza che detti soci debbano necessariamente avere un'età inferiore a 35 anni.

Con l'abrogazione del comma 4° dello stesso articolo viene, contestualmente, eliminato il divieto di cedere quote a soggetti *over* trentacinquenni.

Scadenze

Data	Tipologia scadenza
Lunedì 8	IRPEF Versamento del saldo IRPEF 2012 e del primo acconto relativo al 2013 risultanti dalla dichiarazione dei redditi (vedi nota)
Lunedì 8	IRES Versamento del saldo IRES relativo al 2012 e del primo acconto relativo al 2013 risultanti dalla dichiarazione dei redditi (vedi nota)
Lunedì 8	IRAP Versamento del saldo IRAP relativo al 2012 e del primo acconto relativo al 2013 risultanti dalla dichiarazione IRAP (vedi nota)
Lunedì 8	IVA Versamento del saldo IVA relativo al 2012 risultante dalla dichiarazione IVA (vedi nota)
Lunedì 8	DIRITTO CAMERALE Versamento del diritto camerale relativo al 2013 per i soggetti iscritti al Registro Imprese della camera di commercio (vedi nota)
Lunedì 8	INPS Versamento dei contributi Inps a percentuale sul reddito eccedente il minimale per artigiani e commercianti (vedi nota)
Martedì 16	IMPOSTE UNICO Versamento della seconda rata delle imposte derivanti dalla dichiarazione dei redditi per i soggetti che hanno optato per la rateizzazione.

NB. Le scadenze delle imposte derivanti dalla dichiarazione dei redditi, i contributi previdenziali e il diritto annuale alla camera di commercio in scadenza il 17 giugno sono state prorogate all'8 luglio per i contribuenti soggetti agli studi di settore.