

## CIRCOLARE INFORMATIVA

Novità fiscali

Scadenze

Adempimenti

### **Novità fiscali**

## **Imu**

Abitazioni principali e relative pertinenze (esclusi i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9); unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale (e relative pertinenze) dei soci assegnatari, e alloggi assegnati dagli Iacp o dagli enti di edilizia residenziale pubblica; terreni agricoli e fabbricati rurali. Sono le tipologie di immobili per i quali il decreto legge n. 102 – pubblicato sul Supplemento ordinario n. 66 della Gazzetta Ufficiale n. 204 di sabato 31 agosto – conferma l'esclusione dal pagamento della prima rata dell'Imu relativa al periodo d'imposta 2013.

Il provvedimento fa seguito al DL n. 54/2013 che, nel sospendere il primo appuntamento con l'Imu per l'anno 2013 in programma lunedì 17 giugno, conteneva una "clausola di salvaguardia", secondo la quale, in caso di mancata "riforma della disciplina dell'imposizione fiscale sul patrimonio immobiliare" entro il 31 agosto 2013, si sarebbe applicata l'ordinaria disciplina. A tal fine, veniva fissato al 16 settembre il termine di versamento della prima rata sospesa

## **Detraibilità premi assicurativi**

Nel DL n. 102/2013, viene modificata la detraibilità dei premi assicurativi (rischio morte, invalidità permanente non inferiore al 5%, non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana), compresi i premi vita e infortuni stipulati o rinnovati entro il 2000.

Il tetto massimo sul quale calcolare il beneficio Irpef del 19% scende da 1.291,14 a 630 euro già per l'anno 2013. Ulteriore riduzione a 230 euro a decorrere dal 2014.

## **Ritenute contribuenti minimi**

Le ritenute d'acconto applicate nel 2012 sui compensi di chi rientra nel regime agevolato per l'imprenditoria giovanile e lavoratori in mobilità ("nuovi minimi"), possono essere scomputate nel modello Unico Pf 2013, purché regolarmente certificate dal sostituto d'imposta.

Con la risoluzione n. 55/E del 5 agosto, l'Agenzia delle Entrate estende a tutte le ritenute la soluzione già adottata per quelle fatte - nella misura del 4% - sui bonifici relativi a lavori di recupero del patrimonio edilizio e/o di risparmio energetico (risoluzione n. 47/2013). In quella occasione, infatti, fu data la possibilità ai contribuenti "nuovi minimi" di recuperare le ritenute erroneamente subite, in alternativa all'istanza di rimborso ex articolo 38 del Dpr n. 602/1973, attraverso la loro esposizione in dichiarazione.

Tale strada è stata ora "aperta" anche alle altre tipologie di ritenute, ad esempio quelle sui compensi erogati nei primi mesi di applicazione del nuovo regime, sui compensi erogati nel 2012 e relativi a fatture emesse negli anni precedenti con applicazione della ritenuta prevista dal precedente regime dei "minimi" oppure sulle indennità di maternità corrisposte dalle Casse di previdenza e dall'Inps.

## **Assicurazione collaboratori familiari**

Il Ministero del Lavoro con la circolare 14184 del 5 agosto ha precisato che l'assicurazione Inail per i familiari che prestano attività nell'azienda nei settori dell'artigianato, del commercio e dell'agricoltura scatta quando la prestazione è ricorrente e non meramente accidentale.

I parametri ministeriali considerano accidentale la prestazione resa una o due volte nello stesso mese con un limite di dieci giornate lavorative nell'arco dell'anno.

## Adempimenti

### Modello Unico, Iva e Irap

I contribuenti obbligati alla presentazione devono provvedere all'invio telematico, direttamente o tramite intermediari abilitati, della dichiarazione relativa al 2012.

### Modello 770

I sostituti d'imposta, comprese le Amministrazioni dello Stato, che nel 2012 hanno corrisposto somme o valori soggetti a ritenuta alla fonte, devono presentare la dichiarazione modello 770/2013 semplificato e ordinario, esclusivamente in via telematica, direttamente o tramite intermediari abilitati.

La scadenza originaria fissata al 31 luglio è stata prorogata al 20 settembre.

## Scadenze

Data	Tipologia scadenza
Lunedì 16 settembre	<b>UNICO 2013</b> Per chi versa a rate le imposte derivanti da Unico 2013 scade il termine per il pagamento della rata.
Venerdì 20 settembre	<b>MODELLO 770</b> Presentazione del modello 770 semplificato e ordinario (vedi la sezione adempimenti).
Lunedì 30 settembre	<b>MODELLO UNICO, IRAP E IVA</b> Presentazione del modello Unico, Irap e Iva relativo al 2012 (vedi la sezione adempimenti).